

CONFERENCIA 13/17

TRIBUTACIÓN DEL ARRENDAMIENTO DE VIVIENDAS (IRPF-IVA-IS-IRNR)

Día:

Martes día 24 de octubre de 2017

De 16:00 a 19:00 horas

Objetivos:

Analizar, a través de casos prácticos la tributación del arrendamiento de viviendas en los distintos impuestos estatales.

Se analiza tanto la normativa aplicable como las principales consultas de la DGT y jurisprudencia aplicable.

PROGRAMA:

1. CALIFICACIÓN DEL ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES EN IRPF
 - a. Tributación del alquiler de vivienda. Deducciones
 - b. Alquiler de apartamentos turísticos y de casas rurales
 - c. Ingresos computables y gastos deducibles
 - d. Transmisión de inmuebles arrendados
 - e. Alquiler de inmuebles como actividad económica.

 2. ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES EN IVA
 - a. Exención de los arrendamientos de vivienda
 - b. Arrendamientos a sociedades
 - c. Alquiler de apartamentos turísticos y de casas rurales
 - d. Deducción de IVA en los arrendamientos
 - e. Transmisión de inmuebles arrendados

 3. ARRENDAMIENTO DE VIVIENDAS EN IS
 - a. Alquiler de inmuebles como actividad económica
 - b. Entidades patrimoniales. Consecuencias
-

- c. Régimen de entidades dedicadas al arrendamiento. Especialidades del régimen

4. LA TRIBUTACIÓN DE INMUEBLES EN EL IRNR

- a) Alquiler de inmuebles por no residentes
- b) Transmisión de inmuebles por no residentes

Ponente

D. Oscar García Sárgues

Jefe Sección IRPF de la Administración de la AEAT de Catarroja (Valencia)

Lugar de celebración

Salón de Actos del Colegio de Gestores Administrativos de Valencia
(C/ Poeta Quintana, nº 1, de Valencia)

Cuotas de inscripción

Colegiados ejercientes, no ejerciente y empleados acreditados de Gestoría: **18,00 €**
(bonificado para los colegiados ejercientes)
Otros: **60,00 €**

Inscripción y modalidades

Inscripción: remitiendo la ficha de inscripción de la página Web del Colegio
Modalidades: **presencial** o por **videoconferencia** (esta última para los gestores administrativos adscritos a la demarcación colegial de Castellón)

Para obtener un mayor rendimiento de la conferencia, **le rogamos nos remita las dudas, consultas y sugerencias sobre todos los temas a tratar,** bien por e-mail (cursos@gestoresvalencia.org) bien por fax (tfno. 963940360)

Iltre. Colegio Oficial de Gestores Administrativos de Valencia C/. Poeta Quintana nº 1
Teléfono 96 351 16 68 FAX 96 394 03 60 46003 Valencia

coval@gestores.net www.gestoresvalencia.org